



**DTI GROUP**

*Dubai Transacts International*

# OFFRE DE VENTE DE BOIS DEBITE ET EN GRUME



***Dubai Transacts International - Group***



Dubaï, le 26 Avril 2023

**LE CEO DE DTI GROUP  
A L'attention de Monsieur BIREN VANHERK**

**Réf : OV001/04-23**

**OBJET: LETTRE D'OFFRE DE VENTE DE BOIS DEBITE ET EN GRUME**

Monsieur,

La Société DUBAÏ TRANSACTS INTERNATIONAL GROUP (DTI Group) est spécialisée dans la vente et la fourniture d'équipement et matériel de Dubaï vers le reste du monde ; de ce fait, grâce a nos différents partenaires qui exercent dans le domaine de l'exploitation forestière, nous disposons des forets qui regorgent différentes variétés d'essence aussi bien au Cameroun que dans les autres pays de la sous région CEMAC.

Suite aux différents échanges entrepris par l'entremise de certains de vos collaborateurs, il a été question de vous faire parvenir des photos et des listes des essences disponibles avec leurs noms scientifiques.

Vous trouverez en pièce jointe :

- 1- Le CIS de la compagnie DTI
- 2- Les photos de nos différentes essences en grume et en débités.
- 3- Une liste des essences.

Le présent document ne constitue qu'une lettre d'offre de vente. Il n'est pas entendu pour être, et ne constitue d'aucune manière, un contrat légal obligeant, imposant une obligation légale ou devoir d'aucun d'entre nous. Si ce qui précède reflète notre déclaration mutuelle d'intention, nous vous prions de bien vouloir nous faire parvenir une lettre d'intention d'achat en précisant les quantités sollicitées, le port de livraison ainsi que les conditions de paiements proposées.

Au cas où un contrat ne serait signé dans un délai de 15 jours pour quelques raisons, l'une des parties aura le droit de mettre fin aux négociations sans conséquences.

En espérant recevoir une suite favorable, veuillez agréer Monsieur l'expression de ma parfaite considération.

Sincères salutations

**DTI GROUP :**  
Chief Executive Officer  
**Sébastien SALLEMBIEN**





# COMPANY INFORMATION SHEET (CIS) FORM

Issued To:  
Attention: Mr.

Ref CIS Number: 001/04/2023

Dear Sir

SUBJECT: COMPANY INFORMATION SHEET (CIS)

In accordance with Articles Two (2) through Five (5) of the Due Diligence Convention and the Federal BANKING Commission Circular of December 1998, concerning the prevention of money laundering, the following information may be supplied to banks and/or other Federal Institutions for purposes of verification.

## CORPORATE INFORMATION

1	Account Name	DTI GROUP - FZCO
2	Company Reg Number.	DSO-IFZA-4794
3	Company Address	JUMERIRAH BAY X2 LAKE TOWERS DUBAI EMIRATS ARABES UNIS
4	Bank Name	MASHREQ BANK
5	Account Number	019100996542
6	Swift Code	BOMLAEAD
7	Bank Routing Code	203320101
8	IBAN	AE7803330000019100996542
9	Bank Address	AL MANKH000L DUBAI
10	Account Manager Name	MANISH
11	Bank E-mail	letstalkbiz@mashreqneobiz.com
12	Bank Tel	04 3522 035
13	Bank Fax N/A	
14	Owner Company Name	JEAN MARC HENRI BROCK
15	Passport Number	20EA82588
16	Passport Expired Date	30/10/2030
17	Owner Passport Origin	FRANCE
18	Date Issue CIS	24/04/2023







# ATTACHED COMPANY BUSINESS CERTIFICATE

## LETTER OF OFFER FOR THE SALE OF COPPER CATHODES



### UNIT LEASE AGREEMENT | عقد إيجار وحدة تجاره

Landlord Details		تفاصيل المالك
Landlord Name	IFZA Property FZCO	إسم المالك
Address	Dubai Silicon Oasis, DDP, Building A2, Dubai, United Arab Emirates	العنوان
Telephone Number		رقم الهاتف

Tenant Details		تفاصيل المستأجر
Tenant Name	DTI GROUP FZCO	إسم المستأجر
License Number	4794	رقم الرخصة
General Manager Phone Number		رقم الهاتف
General Manager Email Address		البريد الإلكتروني

Lease Details		تفاصيل العقد
Lease Commencement Date	24/11/2020	تاريخ سريان الإيجار
Lease Expiry Date	23/11/2023	تاريخ انتهاء العقد
Lease Period	1 Year	مدة الإيجار

Unit Details		تفاصيل الوحدة
Property Name	IFZA Business Park, DDP	إسم العقار
Premises Number	4794 - 001	رقم الوحدة
Makani Number	A2 - 3645879076	
Permitted Use	As per Trade License	النشاط المسموح
Car Parking	As per DSOA policy and procedure	موقف سيارة

Rent Details		تفاصيل الإيجار الخاصة
Rent	<input checked="" type="checkbox"/> Rent is included in License Package	الإيجار
	<input type="checkbox"/> Rent is AED per annum	

#### Particular Terms | شروط خاصة

- The Landlord leases to the Tenant, and the Tenant accepts a lease of, the Unit, subject to the terms and conditions of this Unit Lease. To the extent desirable or necessary, the Dubai Silicon Oasis Office Standard Lease Agreement Terms and Conditions shall apply to this Lease.
- Where the Unit is a desk or in an open office, the Tenant's use of the Unit is non-exclusive and in common with other tenants in the Building.
- The Tenant shall pay the rent annually in advance on the Lease Commencement Date and on each anniversary of the Lease Commencement Date.

IN WITNESS THEREOF, the Parties have executed this Unit Lease Agreement on the date set out above.

#### Tenant Name

DTI GROUP FZCO

#### Tenant Signature

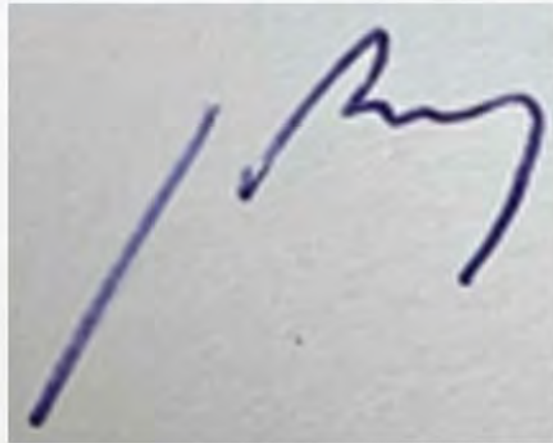


IFZA Property FZCO

Landlord Signature

Declaration: I hereby swear under penalty of perjury, that the information provided is both true and accurate. I am the signatory on the aforementioned bank account. All Goods engaged in this transaction are derived from non-criminal origin; and, are good, clean and cleared.

## SELLER'S SIGNED

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JMB', is written on a light-colored surface.

**Buyer Company Name**  
**Company Registration**  
**Represented By**  
**Title:**  
**Date of Signed:**

DTI GROUP - FZCO  
DSO-IFZA-4794  
JEAN MARC HENRI BROCK  
C.E.O ASSOCIATE  
24/04/2023

## COMPANY STAMP





# PRESENTATIONS DES PHOTOS DE BOIS EN GRUME

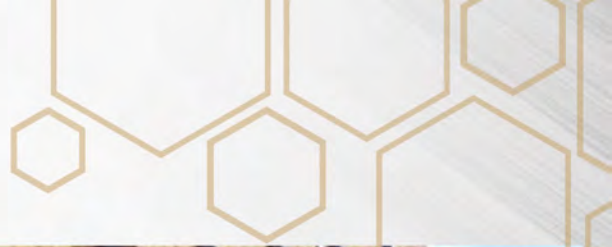




## PRESENTATION DES BOIS DEBITES





















# LISTE DES ESSENCES

## Partie 1 : Localisation et traitements sylvicoles

Commune			Titre			Traitement sylvicole		
Code	Appellation	Zone				Code	Appellation	Superficie
02	BIPINDI	Zone 1				10	COUPE À DIAMÈTRE LIMITE	740
01	AKOM 2	Zone 1						668
							<b>Superficie totale</b>	<b>1408</b>

- La carte forestière jointe montre la localisation de l'assiette de coupe autorisée

## Partie 2 : Essences à récolter

Code	Appellation	DME	AME	NP	Vol	Code	Appellation	DME	AME	NP	Vol
1102	ACAJOU BLANC	80		11	78,490	1305	Andoung brun	60		121	882,500
1306	Andoung rose	60		10	89,712	1201	Aningré A	60		42	369,342
1202	Aningré R	60		45	335,928	1105	AYOUS / OBECHÉ	80		108	1 024,939
1106	AZOBÉ	60		258	2 519,936	1107	Bété	60		11	89,212
1308	Bilinga	80		44	361,480	1108	Bossé clair	80		34	281,305
1209	Eyong	50		33	243,443	1320	Fraké / Limba	60		47	435,475
1208	Bubinga rose	80		7	75,426	1206	Bubinga rouge	80		6	86,564
1310	Dabéma	60		67	536,658	1324	Ilomba	60		266	2 271,509
1110	DIBÉTOU / BIBOLO	80		38	367,477	1111	Doussié blanc	80		46	555,775
1112	Doussié rouge	80		50	602,009	1527	Awoura	60		335	3 464,836
1591	Ekop F	50		149	1 202,563	1318	Eyek	50		110	1 071,246
1598	Ekop naga akolodo	60		189	1 328,920	1316	Emlien	50		5	31,301
1212	Lotofa / Nkanang	50		3	19,089	1116	Iroko	100		60	775,215
1117	Kossipo	80		37	412,597	1332	MAMBODÉ/AMOUK	50		2	15,472
1120	Moabi	100		21	282,857	1213	Movingui	60		79	526,024
1338	Niové	50		41	308,932	1342	Onzabili K	50		125	1 182,308
1345	Padouk rouge	60		96	671,775	1341	Okan	60		68	406,443
1215	Pao rosa	50		12	93,688	1122	SAPELLI	100		73	945,986
1123	Sipo	80		39	337,763	1346	Tali	50		536	4 609,825
1349	Zingana	80		8	67,549						
<b>Nombre total de pieds:3232 - Volume total:28961,570</b>											

- La carte d'inventaire d'exploitation jointe au présent permis montre la localisation des arbres à récolter  
 - Les pieds à abattre sont ceux dont l'inventaire a été validé par le Délégué régional compétent



## Wood DPR quantity. Summary

Total Summary as on date			3269,273713
ITEM CODE	ITEMS	UNIT	INWARD QTY (in M3)
1001	AMBELI	Avg. DM	10,6029
1002	AYOUS	Avg. DM	79,247311
1003	AZOBE	Avg. DM	6,185025
1004	BETE	Avg. DM	47,9388525
1005	BIARA	Avg. DM	26,060904
1006	BIBOLO	Avg. DM	3,463614
1007	DABEMA	Avg. DM	159,2474375
1008	DOUSSIÉ	Avg. DM	7,6321245
1009	FRAKE	Avg. DM	566,721226
1010	FROMAGER	Avg. DM	10,315914
1011	ILOMBA	Avg. DM	103,9706533
1012	IROKO	Avg. DM	824,5218088
1013	LANDA	Avg. DM	65,9516845
1014	LOTOFA	Avg. DM	30,3223305
1015	PACHY	Avg. DM	614,1847709
1016	SIPO	Avg. DM	44,0354145
1017	TALI	Avg. DM	625,9557281
1018	VIARA	Avg. DM	8,254554
1019	ZINGANA	Avg. DM	3,84846
1020	BAOBA	Avg. DM	10,591
1021	NON INDETEFY	Avg. DM	2,323
1022	MAKORE	Avg. DM	2,945
1023	TALIS	Avg. DM	5,307
1024	COTALI	Avg. DM	9,647





**DTI GROUP**

*Dubai Transacts International*

📍 DTI GROUP Jumeirah Bay X2 Lake Towers Dubai Emirates Arabes unis

☎ +971 58 510 5978 | +971 58 846 2394 | +237 679 98 54 35

✉ [contact@dubaitransactsinternational.com](mailto:contact@dubaitransactsinternational.com)

🌐 [dubaitransactsinternational.com](http://dubaitransactsinternational.com)